

## OFFRE DE SERVICES

UN CENTRE-BOURG À REVITALISER  
UN ESPACE PUBLIC À AMÉNAGER  
UN BÂTIMENT À RÉHABILITER...

Faisabilité  
Programmation  
AMO

# Projection

Accompagnement  
à l'émergence,  
à la définition et  
à la concrétisation  
de projets adaptés  
et partagés



AT-Z O U

ATELIER ZOU  
SAS D'ARCHITECTURE  
ET D'URBANISME

# Un accompagnement sur-mesure pour imaginer ensemble de nouvelles vocations à vos bâtiments et espaces publics



## 01

De l'idée au projet



Dans un contexte de restriction du droit à construire et de hausse des coûts énergétiques, **valoriser et optimiser votre patrimoine** devient un **levier stratégique pour dynamiser et développer votre territoire**.

Pour réussir un **projet de requalification de bâtiments, de restructuration d'un centre-bourg ou d'aménagement d'espaces publics**, les activités et usages proposés doivent répondre aux attentes et besoins des habitants et de l'ensemble des acteurs locaux (élus, associations, entreprises...).

Fort de son expérience auprès des collectivités, atelier—ZOU vous accompagne à travers **trois prestations clés**, avec la possibilité d'intégrer une **démarche de concertation** (citoyenne et/ou technique) à chaque étape de votre projet.

Mariette Perrard - 03 63 33 30 44 - [mariette@atelier-zou.com](mailto:mariette@atelier-zou.com)  
ATELIER—ZOU SAS d'Architecture et d'Urbanisme  
14 avenue Aristide Briand, 39000 Lons-le-Saunier

Retrouvez plus d'informations et des témoignages sur [www.atelier-zou.com](http://www.atelier-zou.com)



## 02



3 prestations possibles

En fonction de la nature de votre projet, de son avancement et de vos besoins, vous avez le choix entre 3 types d'accompagnement.

### ① Étude d'opportunité et de faisabilité

Recherche d'opportunités au travers de séances de concertation et d'une analyse du territoire; Faisabilité technique et économique en fonction des orientations retenues par les élus.

### ② Étude de programmation

Approfondissement du projet jusqu'à l'élaboration du cahier des charges technique pour le maître d'oeuvre, en co-construction avec des groupes de travail (élus/ habitants/ partenaires/ acteurs locaux...).

### ③ Assistance à maîtrise d'ouvrage

Selon vos besoins :

- > Expérimentation d'usages,
- > Aide au recrutement de la maîtrise d'oeuvre
- > Suivi de votre projet durant les études de conception (en phase de maîtrise d'oeuvre)

## 03



Les moyens déployés

Au fil des expériences et des problématiques rencontrées, notre équipe d'**architectes, paysagistes et programmistes** a constitué une palette d'outils et des méthodes de travail offrant un **accompagnement et des réponses adaptés à chaque situation**.

## 04



Tarif et délai

**Sur devis**, en fonction de la complexité du projet et des attentes de la collectivité.  
**Grille tarifaire** sur demande.